

**DATE** Paris, le 11 septembre 2017

**COMMUNIQUE**

**FBA**

## **Evènement urbain « La Rue est à Vous ! »**

### **Le nouvel écoquartier Clichy-Batignolles et le secteur Saussure (Paris 17<sup>ème</sup>) ouvrent leurs portes aux Parisiens**

**Dimanche 24 septembre 2017**

Dimanche 24 septembre entre 10h et 18h, riverains et grands parisiens sont invités à découvrir le nouveau visage de l'opération **Clichy-Batignolles** qui poursuit son développement dans le nord-ouest parisien. Entre le parc Martin Luther King et le faisceau ferré Saint-Lazare, **un morceau de ville aux dimensions équivalentes à celles de l'Ile-Saint-Louis sort de terre**. Une silhouette inédite s'y dessine en rive du parc le long de la future rue Mstislav Rostropovitch où des émergences de 50 mètres revisitent l'immeuble de belle hauteur dans Paris.

L'ouverture exceptionnelle de la nouvelle rue Rostropovitch, permettra au public de découvrir en avant-première, la volumétrie de cet ensemble urbain singulier, les larges perspectives préservées vers le parc et le paysage ferroviaire, les toitures végétalisées, et les modénatures de ces immeubles contemporains dont certains sont d'ores et déjà livrés.

Tous les immeubles achevés ou en chantier ouvriront leurs portes pour l'occasion et dévoileront leurs vues imprenables sur le Sacré-Cœur, la Tour Eiffel et le nouveau Tribunal de Paris conçu par l'architecte international Renzo Piano. Les visiteurs pourront également participer aux promenades urbaines animés par des architectes et historiens de l'art, emprunter les nouveaux ponts et passerelles qui enjambent les voies ferrées et découvrir les « dessous de la ville ». Une plongée dans les coulisses du plus grand chantier parisien, à l'initiative de la société publique locale d'aménagement **Paris Batignolles Aménagement**.

*« Ce rendez-vous urbain du 24 septembre, à la fois convivial et informatif nous tient particulièrement à cœur. Nous souhaitons faire partager, aux riverains comme aux professionnels, cette opération majeure pour la Métropole. C'est aussi l'occasion de mesurer ensemble le chemin parcouru et les promesses tenues par ce projet ambitieux qui entre aujourd'hui dans sa dernière phase de réalisation »* **commente Jean-François Danon, Directeur Général de Paris Batignolles Aménagement.**

À l'ouest des voies ferrées, les visiteurs pourront également découvrir le **quartier Saussure - Pont Cardinet**, secteur de 2,3 hectares aménagé par **Espaces Ferroviaires, filiale de SNCF**. *« Ce quartier accueille aujourd'hui 350 logements, 28 000 m<sup>2</sup> de bureaux, 1 700 m<sup>2</sup> de commerces, un centre sportif et le collège la Rose Blanche. Cette opération d'aménagement se finalisera bientôt avec la livraison de 74 logements sociaux d'ICF Habitat la Sablière »* explique **Fadia Karam**, Directrice Générale d'Espaces Ferroviaires et Directrice du Développement SNCF Immobilier.

**Visites gratuites, inscription sur place dans la limite des places disponibles**  
**Informations pratiques disponibles sur**  
[www.clichy-batignolles.fr](http://www.clichy-batignolles.fr)

[Au programme de la journée](#) : récital de violoncelle par [Xavier Phillips](#) en hommage à Mstislav Rostropovitch, concerts de jazz manouche, food trucks thématiques, espaces détente et nombreuses animations pour les enfants proposées tout au long de la journée.

Toutes les visites organisées par Paris Batignolles Aménagement ou Espaces Ferroviaires seront guidées et commentées retraçant le passé industriel d'un site immense, sur le point de devenir un nouveau quartier central dans la vie des Parisiens.

### **Clichy-Batignolles en bref**

- 54 ha
- Des Equipements remarquables dont :
  - Un parc de 10 hectares (Le parc Martin Luther King), le nouveau Tribunal de Paris, la Cité du Théâtre (Théâtre de l'Odéon, Comédie Française, Conservatoire d'art dramatique) et un cinéma 7 salles...
- 3 400 logements dont 50% de logements sociaux accueillant 7 500 habitants
- 140 000 m<sup>2</sup> de bureaux
- 120 000 m<sup>2</sup> Tribunal de Paris et Direction régionale de la Police Judiciaire
- 31 000 m<sup>2</sup> de commerces et services
- Un nouveau hub de transports (ligne 13, RER C, Transilien auquel s'ajoute l'extension de la ligne 14 du métro et du tramway T3)
- À terme : 7500 habitants et 12 700 emplois
- Le premier système parisien de collecte de déchets et un réseau de géothermie
- Une excellence environnementale largement distinguée
  - Labellisation EcoQuartier - Ministère du Logement et de l'Habitat Durable (2016)
  - Lauréat de l'appel à projets urbains innovants de l'Union Européenne pour la réalisation du premier smart grid parisien (2016)
  - Trophée "Adaptation au changement climatique & territoires" décerné par l'ADEME (2017)

### Calendrier

- 7 ha de parc déjà ouverts au public
- Un premier secteur entre le parc et l'avenue de Clichy livré entre 2012 et 2016, représentant 2500 habitants
- Achèvement de l'ensemble de l'opération Clichy-Batignolles à l'horizon 2020

---

### **CONTACTS PRESSE**

#### **PBA**

Direction de la communication – Corinne Martin

01 75 77 35 00

[c.martin@parisbatignolles.fr](mailto:c.martin@parisbatignolles.fr) – directrice de la communication

[a.bourgoin@parisbatignolles.fr](mailto:a.bourgoin@parisbatignolles.fr) – chargée de communication

[www.paris-batignolles-amenagement.fr](http://www.paris-batignolles-amenagement.fr) / [www.clichy-batignolles.fr](http://www.clichy-batignolles.fr)

#### **ESPACES FERROVIAIRES**

Directrice de la communication - Nathalie Neyret

06 11 38 92 51 - [nathalie.neyret@espacesferroviaires.fr](mailto:nathalie.neyret@espacesferroviaires.fr)

Responsable de la communication – Sergio Penaranda

06 35 14 06 98 - [sergio.penaranda@espacesferroviaires.fr](mailto:sergio.penaranda@espacesferroviaires.fr)

**Service de Presse** « La rue est à vous ! »

Pulsar Conseil – Marie-Hélène Needham

01 71 18 13 88 – [mhneedham@pulsar-conseil.com](mailto:mhneedham@pulsar-conseil.com)